

Протокол №1|2019

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Челябинск, ул. Сталеваров 94

г. Челябинск

«08» апреля 2019 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме:

всего **10276,65** кв. метров,

Общее количество голосов собственников – 100%

Бланки решений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) направлены всем собственниками помещений в многоквартирном доме.

Во внеочередном общем собрании проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 15 марта 2019 года по 31 марта 2019 года приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, путем передачи в место, указанное в сообщении о проведении общего собрания, в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, до даты окончания их приема.

Место проведение город Челябинск, ул. Сталеваров 94

Жилых помещений принявшие участие в голосовании -6944,08 кв.м.

Нежилых помещений, принявших участие в голосовании- 326,6 кв.м.

Список собственников, уведомленных об общем собрании в форме очно-заочного голосования, получивших бланки решений для голосования, и передавших решения в письменной форме до даты окончания их приема указан в реестре подсчета голосов.

Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании в форме очно-заочного голосования, - **7270,68** кв.м., что составляет 70,75 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня имеется.

Общее собрание в форме очно-заочного голосования было проведено по инициативе управляющей компании ООО «УК «ПАРИТЕТ» ИНН 7448701039, собственника квартиры № 46, право собственности зарегистрировано.

Повестка дня общего собрания собственников помещений и результаты голосования:

Повестка дня:

1. Утвердить повестку общего собрания собственников
2. Выбрать председателем внеочередного общего собрания: Валежанину Людмилу Алексеевну
3. Выбрать секретарем собрания Аминову Лилию Шамилевну
4. Утвердить состав счетной комиссии в лице председателя и секретаря общего собрания. Поручить председателю и секретарю собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
5. Принять решение о благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Металлургическом районе города Челябинска на 2019г.
6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, дом 94, выполненный ООО «УК «ПАРИТЕТ»»

7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории.		
8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.		
9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.		
10. Выбор лица, уполномоченного согласовывать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории - Валежанину Людмилу Алексеевну в ее отсутствие Меньшикову Светлану Курмангалеевну или Аминову Лилию Шамилевну		
11. Определить местом хранения протокола: офис ООО «УК «ПАРИТЕТ»»		
	Вопрос, поставленный на голосование	Принятое решение
1.	Утвердить повестку общего собрания собственников	Утвердить повестку общего собрания собственников
2.	Выбрать председателем внеочередного общего собрания: Валежанину Людмилу Алексеевну	Выбрать председателем внеочередного общего собрания: Валежанину Людмилу Алексеевну
3.	Выбрать секретарем собрания Аминову Лилию Шамилевну	Выбрать секретарем собрания Аминову Лилию Шамилевну
4.	Утвердить состав счетной комиссии в лице председателя и секретаря общего собрания. Поручить председателю и секретарю собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.	Утвердить состав счетной комиссии в лице председателя и секретаря общего собрания. Поручить председателю и секретарю собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
5	Принять решение о благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Metallургическом районе города Челябинска на 2019г.	Принять решение о благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома в рамках реализации Плана первоочередных мероприятий в Metallургическом районе города Челябинска на 2019г.
6	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, дом 94, выполненный ООО «УК «ПАРИТЕТ»»	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, дом 94, выполненный ООО «УК «ПАРИТЕТ»»
7	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории.	Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории.
8	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
9	Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.	Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
10	Выбор лица, уполномоченного согласовывать дизайн-проект	Выбор лица, уполномоченного согласовывать дизайн-проект

	благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории - Валежанину Людмилу Алексеевну в ее отсутствие Меньшикову Светлану Курмангалеевну или Аминову Лилию Шамилевну	благоустройства дворовой территории, а также принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории - Валежанину Людмилу Алексеевну в ее отсутствие Меньшикову Светлану Курмангалеевну или Аминову Лилию Шамилевну
11	Определить местом хранения протокола: офис ООО «УК «ПАРИТЕТ»»	Определить местом хранения протокола: офис ООО «УК «ПАРИТЕТ»»

Таблица подсчета голосов (итоги голосования), в соответствии с приложением 1 к настоящему протоколу: Процент об общего числа собственников

от всех	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗА	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	69,83	68,97	70,75	70,75
ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,92	0,92	0,00	0,00
ВОЗДЕРЖ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00
НЕ УЧИТ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75	70,75

явивших участие	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗА	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	98,70	97,49	100,00	100,00
ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30	1,30	0,00	0,00
ВОЗДЕРЖ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,21	0,00	0,00
НЕ УЧИТ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Подсчет голосов вели председатель и секретарь общего собрания собственников.

Собственники, принявшие участие в голосовании, указаны в расчете голосов, которое является неотъемлемой частью настоящего протокола (приложение № 1) на 4 листах

Протокол с приложением и решениями будет направлен в ГУ «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», по адресу: г. Челябинск ул. Энгельса дом 43 для хранения, экземпляр протокола без оригинальных решений будет находиться в офисе ООО «УК «ПАРИТЕТ»»

Председатель:

 08.04.19

Валежанина Людмила Алексеевна

Секретарь

 08.04.19

Аминова Лилия Шамилевна

republicans
us 7 (viii) 1968 x
Henry P. Wallace